

город Курск

«05» ноября 2018

Администрация Камышинского сельсовета Курского района Курской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельсовета Бритвина Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью передвижная механизированная колонна №1 "Курскводстрой", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Лазарян Мкртича Сетраковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Муниципальный Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является Благоустройство дворовой территории д.12 п. Камыши Курского района Курской области (далее по тексту Договора - Работы).

1.2. Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение к Договору), действующими нормативными документами в строительстве, Градостроительным кодексом РФ, Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, требованиями СанПина и Ростехнадзора, а также условиями настоящего Договора.

2. Место, срок, условия выполнения Работ и ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

2.1. *Место выполнения работ:* 305512 п. Камыши Курского района Курской области дом 12

2.2. *Сроки выполнения работ:* с даты заключения муниципального Договора до 30.11.2018 года.

В дату окончания работ включены:

-сдача Подрядчиком результата работ и приемка его Заказчиком по Акту.

-передача Подрядчиком Заказчику документов (исполнительной документации) в соответствии с условиями Договора и требованиями действующего законодательства РФ.

Объем выполняемых работ: определен в соответствии с локальными сметными расчетами. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно выполнить работу. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такую работу в соответствии с условиями Договора

2.3. **Требования по объему гарантий качества работ (услуг):**

Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе материалы и оборудование предоставляется в полном объеме. Под объемом предоставления гарантий качества услуг понимается совокупный объем расходов, в случае вступления в силу гарантийных обязательств.

2.4. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (услуг):**

Гарантийный срок составляет - 1 год. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта после выполненного ремонта начинает действовать с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

Если в гарантийный период обнаружатся дефекты в выполненных работах, а также в используемых материалах, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта после выполненных работ, Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет.

3. Цена Договора и порядок расчета

3.1. Цена настоящего Договора составляет: **44 000 рублей БЕЗ учета НДС (сорок четыре тысячи рублей 00 копеек).**

3.2. Цена муниципального Договора включает в себя: цену выполняемых работ, транспортные расходы, расходы на приобретение и доставку материалов, уплату пошлин, налогов, других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации, а также иные расходы Подрядчика, связанные с выполнением Договора

3.3. *Авансирование не предусмотрено.*

Оплата будет произведена по безналичному расчету с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика. Оплата осуществляется по факту выполнения работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения Заказчиком счета и надлежащим образом оформленных финансовых документов, в том числе подписанного Сторонами Акта выполненных работ.

3.4. **Источник финансирования:** местный бюджет Администрации Камышинского сельсовета. Платежи по настоящему Договору осуществляется в Российских рублях.

4. Порядок и сроки осуществления заказчиком приемки выполненной работы (ее результатов) в части соответствия их объема требованиям, установленным Договором, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки

4.1. Подрядчик приступает к работе в срок, установленный в настоящем Договоре.

Указанные в п. 1.1. настоящего Договора работы выполняются Подрядчиком с использованием собственных материалов и оборудования.

4.2. В срок не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней со дня завершения работ, Подрядчик передает представителю Заказчика акт приемки выполненных работ в двух экземплярах в письменном виде с подписью представителя Подрядчика.

4.3. В случае отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.6. Заказчик вправе отказать Подрядчику в приемке работ к оплате, если их объем, стоимость или качество не подтверждается документацией, о чем Подрядчику выдается предписание.

4.7. До приёмки объекта Заказчик создает комиссию по определению готовности объекта и принятия выполненных работ.

4.8. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик обязуется принять акт сдачи-приемки в установленном настоящим разделом порядке и произвести оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.9. Заказчик вправе отказаться от результата работ в случае обнаружения недостатков (дефектов), которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком.

4.10. Датой выполнения работ считается дата подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

4.11. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон назначается экспертиза. Расходы на экспертизу определяются в установленном Гражданским кодексом Российской Федерации порядке.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ;

5.1.2. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работ по Договору в течение пяти рабочих дней со дня выполнения Подрядчиком работ, после чего оформить результат приемки в соответствии с разделом 4 настоящего Договора;

5.1.3. Оплатить выполненную по Договору выполненную работу в сроки и порядке, согласно условиям настоящего Договора.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. Проверять в любое время ход и качество выполнения Подрядчиком работы по Договору, не вмешиваясь в их оперативно-хозяйственную деятельность;

5.2.2. Оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность;

5.2.3. Отказаться от оплаты работы (этапа работы) в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным Договором;

5.2.4. Требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика;

5.2.5. Привлекать независимых экспертов для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим Договором.

5.2.5. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Договора, заключенных в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Подрядчик обязан:

5.3.1. Выполнить работы в объеме, по ценам, в сроки и надлежащего качества согласно условиям настоящего Договора, локальному сметному расчету.

5.3.2. Самостоятельно приобретать материальные ресурсы, необходимые для исполнения настоящего Договора.

5.3.3. Обеспечить:

1) устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта, за свой счет;

2) сохранность материально-технических ценностей и выполненных объемов работ с момента подписания настоящего Договора и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством;

3) выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности, в период выполнения работ в соответствии с требованиями СНиП (согласно техническому заданию);

- известить Заказчика о готовности скрытых работ не менее чем за 48 часов до начала приемки соответствующих работ;

- приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования (если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет);

- обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной безопасности и производственной санитарии, а также чистоту въезжающего и выезжающего строительного транспорта.

- немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

1) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

2) иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

- обеспечить выполнение работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах строительной площадки, нести ответственность за нарушение установленных границ земельного участка;

- нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение работ по настоящему Договору, а также и привлеченными субподрядчиками (в случае их привлечения к работам по настоящему Договору), за координацию их деятельности и соблюдение ими качества работ;

- нести ответственность за случайное уничтожение и/или повреждение объекта до даты подписания Заказчиком акта КС-2 по выполненным на объекте работам, а также при вывозе после выполнения на объекте работ, предусмотренным настоящим Договором, принадлежащих ему или его субподрядчикам имущества, а также строительного мусора.

- при готовности объекта в течение 3 (трех) календарных дней известить об этом Заказчика.

5.4. Подрядчик вправе:

5.4.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполнения работ;

5.4.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы;

5.4.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Договора.

6. Гарантии качества

6.1. Подрядчик гарантирует:

- качество выполнения всех работ в соответствии с локальным сметным расчетом, действующими нормативными документами в строительстве, Градостроительным кодексом РФ, Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, требованиями СанПиНа и Ростехнадзора, а также условиями настоящего Договора;

- устранение выявленных недостатков выполненных работ в указанные в Договоре сроки;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие неправильной эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2.1. Убытки, причиненные Заказчику вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, а также при несоблюдении сроков исполнения обязательства, подлежат возмещению Подрядчиком в полной сумме сверх неустойки (пени, штрафа).

7.2.2. В случае причинения Заказчику ущерба в связи с ненадлежащим исполнением своих обязательств, Поставщик возмещает Заказчику причиненный ущерб в полном объеме независимо от уплаты неустоек (пени, штрафа).

7.2.3. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8. Дополнительные условия

8.1. Заказчик вправе провести экспертизу качества выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда и в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Администрация Камышинского сельсовета
Курского района Курской области

305512 п. Камыши Курского района Курской области дом 3
ИНН 4611000820 КПП 461101001
Телефон: (4712) 787-941
БИК 043807001
р/с 40204810600000000507 Отделение Курск
л/с 03443026530

ПОДРЯДЧИК:

ООО ПМК №1 "Курскводстрой"

Место нахождения: 305000, Курск г, 50 лет Октября ул, 124 А
Почтовый адрес: 305000, Курск г, 50 лет Октября ул, 124 А
Телефон: +7(4712) 52-43-60; +7(4712) 52-45-32
ИНН 4632053565, КПП 463201001
р/с 40702810732000000390, БИК 043807798
Курск, Курская обл. АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"

ИНН 4632053565

Глава сельсовета

М.П.

Бритвин А. В.



М.С. Лазарян

СОГЛАСОВАНО:



2018 г.

" " " 2018 г.

Благоустройство дворовой территории д.12 п. Камыши Курского района Курской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

Благоустройство дворовой территории д.12 п. Камыши Курского района Курской области
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Арх. №3459 Чертежи ПЗУ
Сметная стоимость строительных работ 44,000 тыс. руб.
Средства на оплату труда 0,521 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 8,52 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2018г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Малые архитектурные формы.										
1	ФЕР01-02-058-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2 (100 м3) ИНДЕКС-К ПОЗИЦИИ: 1 на 1 квартал 2018г: ОЗП=6,2; ЭМ=6,2; ЗПМ=6,2; МАТ=6,2 Земляные работы, выполняемые ручным способом: НР (76 руб.): 80% от ФОР СП (36 руб.): 45%*0,85 от ФОР	0,007	13540,8 13540,8		95	95		280	1,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство бетонной подготовки (100 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 на 1 квартал 2018г. ОЗП=6,2; ЭМ=6,2; ЗГПМ=6,2; МАТ=6,2 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (76 руб.); 105% от ФОТ СП (40 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	0,007	24162,83 8704,8	9843,99 1515,96	169	61	11				
3	ФССЦ-04.1.02.05-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100) (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 на 1 квартал 2018г. ОЗП=6,2; ЭМ=6,2; ЗГПМ=6,2; МАТ=6,2 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,714	3472	2479							
4	ФЕР06-01-015-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 на 1 квартал 2018г. ОЗП=6,2; ЭМ=6,2; ЗГПМ=6,2; МАТ=6,2 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (372 руб.); 105% от ФОТ СП (196 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	0,1144 (6*2+25,6*4)/1000	5940,47 2763,28	2729,49 335,67	680	316	312 38	46,33	5,3		
5	Прайс-лист	Урна (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 на 1 квартал 2018г. ОЗП=6,2; ЭМ=6,2; ЗГПМ=6,2; МАТ=6,2 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	2	1985,61	3971							
6	Прайс-лист	Скамья (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 на 1 квартал 2018г. ОЗП=6,2; ЭМ=6,2; ЗГПМ=6,2; МАТ=6,2 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	4	7092,37	28369							
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 Малые архитектурные формы.												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												

1	2	3	4	5	6	7	8,52	
ВСЕГО по смете							44000	8,52

Руководитель проектной организации _____ Туренкова Г.А.
 (должность, фамилия, имя, отчество)

ГИП: _____ Богачева З.А.
 (должность, фамилия, имя, отчество)

Заказчик: _____
 (должность, фамилия, имя, отчество)



Унифицированная форма №КС - 2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999г. №100

Кол	0322005	
Форма по ОКУД	Форма по ОКПО	
по ОКПО	по ОКПО	
по ОКПО	по ОКПО	
по ОКПО	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	05/11/2018	
Договор подряда (контракт)	номер	дата
	05	11 2018
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	
1	23.11.2018	
Отчетный период		
	с	по
	12.11.2018	23.11.2018

Заказчик – Администрация Камышинского сельсовета Курского района Курской области

Подрядчик ООО ПМК1 "Курскводстрой"

Стройка - Благоустройство дворовой территории д. 12 п. Камыши Курского района Курской области

Объект - Благоустройство дворовой территории д. 12 п. Камыши Курского района Курской области

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	№ пп по смете	Наименование работ и затрат	Шифр норматива коды ресурсов	Ед. изм.	Кол.-во	Всего	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
							Зп. Основная	Экспл. маш.	З/п.мех.	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	З/п.мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Малые архитектурные формы													
1	1	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2 (100 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=6,37; ЭМ=6,37; ЗПМ=6,37; МАТ=6,37 НР (106,86 руб.); 80% от ФОТ	ФЕР01-02-058-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м3	0,007	13540,80	13540,80			95			
2	2	Устройство бетонной подготовки (100 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=6,37; ЭМ=6,37; ЗПМ=6,37; МАТ=6,37 НР (105,88 руб.); 105% от ФОТ	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м3	0,007	24162,8	8704,8	9843,99	1515,96	169	61	69	11

3	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100) (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=6,37; ЭМ=6,37; ЗПМ=6,37;	ФССЦ-04.1.02.05-0003 Приказ Минстро России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	0,71400	3472				2479							
4	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=6,37; ЭМ=6,37; ЗПМ=6,37; МАТ=6,37 НР (852.05 руб.): 105% от ФОТ	ФЕР06-01-015-06 Приказ Минстро России от 30.12.2016 №1039/пр	т	0,1144	5940,47	2763,28	2729,49	335,67	680		316	312	38			
5	Урна (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=6,37; ЭМ=6,37; ЗПМ=6,37;	Прайс-лист	шт	2	1985,61				3971							
5	Скамья парковая (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=6,37; ЭМ=6,37; ЗПМ=6,37;	Прайс-лист	шт	4	7092,37				28369							
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах													49			
Накладные расходы													35763	472	381	
Сметная прибыль													523			
Итого по разделу 1: Малые архитектурные формы													271			
Итого по акту													36557			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													35763	472	381	49
Накладные расходы													523			
Сметная прибыль													271			
Непредвиденные работы и затраты 2% от 36557													731			
НДС в расчетной схеме налогообложения (письмо Госстроя России от 06.10.2003 №НЗ-6292/10)													6376			
Итого по разделу 1: Малые архитектурные формы													44000			

_____ (подпись)

Сорокин М.Р.
_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

Ермишин Л.В.
_____ (расшифровка подписи)



Печатное удостоверение личности № 10867867
М.П. _____

Директор
_____ (подпись)
М.П. _____ (должность)

М.П. _____ (должность)
М.П. _____