



ПрофСтройМонтаж

*«Благоустройство территории вокруг
памятника «Братская могила» в п. Камыши,
Курского района, Курской области»*

Том 1. Дизайн - проект

КУРСК 2019



ПрофСтройМонтаж

*«Благоустройство территории вокруг
памятника «Братская могила» в п. Камыши,
Курского района, Курской области»*

Шифр: 58/ПР/19

Том 1. Дизайн - проект

Директор

Должиков С. В.

Главный инженер проекта

Должиков С. В.

КУРСК 2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Лист №	Наименование	Примечание
58/ПР/19	Содержание тома	
58/ПР/19	<i><u>Текстовая часть</u></i>	
	Пояснительная записка	
	а) общие данные;	
	б) этапы финансирования;	
	в) цели и задачи разработки дизайн - проекта;	
	г) принципы развития территории благоустройства;	
	д) результат благоустройства;	
	е) современное состояние территории;	
	ж) планировочное решение;	
58/ПР/19	<i><u>Графическая часть</u></i>	
	План благоустройства территории	
	Экспликация элементов благоустройства	
	План демонтажа	
	Конструкция одежды тротуара из бетонных плиток	
	План озеленения	
	Конструкция ограждения	
	<i><u>Прилагаемые документы</u></i>	
58/ПР/19	Ведомость объемов работ	

Изн. № подл. Подпись и дата Взам. нв. №

						58/ПР/19		
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал	Плехова					Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Проверил	Должиков					Содержание тома		
						ООО «Проф Строй Монтаж»		

Цели и задачи разработки дизайн-проекта организации территории благоустройства.

Целью разработки дизайн-проекта является организация благоустройства вокруг памятника «Братская могила» в поселке Камыши на территории Камышинского сельсовета Курского района, Курской области.

Создание условий для проведения культурного отдыха, прогулок по территории примыкающей к памятнику, озеленение территории путем посадки хвойных деревьев, кустарников и газонов.

Задачей дизайн-проекта является, создание функциональной и комфортной среды для жителей поселка Камыши.

Принципы развития территории благоустройства.

Дизайн-проект определяет основные принципы развития территории:

1. Принцип единства, выражающийся в комплексной работе по созданию условий для комфортного проживания.

2. Признания неразрывности и целостности природного и культурного наследий, учета многообразия их смешанных форм, сочетающих природные и культурные ценности.

3. Приоритета культурного ландшафта в сфере совершенствования и сохранения парковой среды.

4. Дифференцированного подхода в организации работы с различной аудиторией, специфика и особенности которых определяют выбор стратегии развития площади. Дизайн-проект развития площади предусматривает комплекс организационных, экономических, хозяйственных, социальных, культурных и других мероприятий, реализуемых за счет бюджетных средств и средств привлеченных инвесторов.

В рамках данного дизайн-проекта приводится перечень решений, необходимых для последующего проведения детальных проектных работ по

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

подготовке проектно-сметной документации с учетом современных требований по ландшафтному дизайну, экологии, санитарно-эпидемиологическим нормам и противопожарной безопасности

Результат благоустройства.

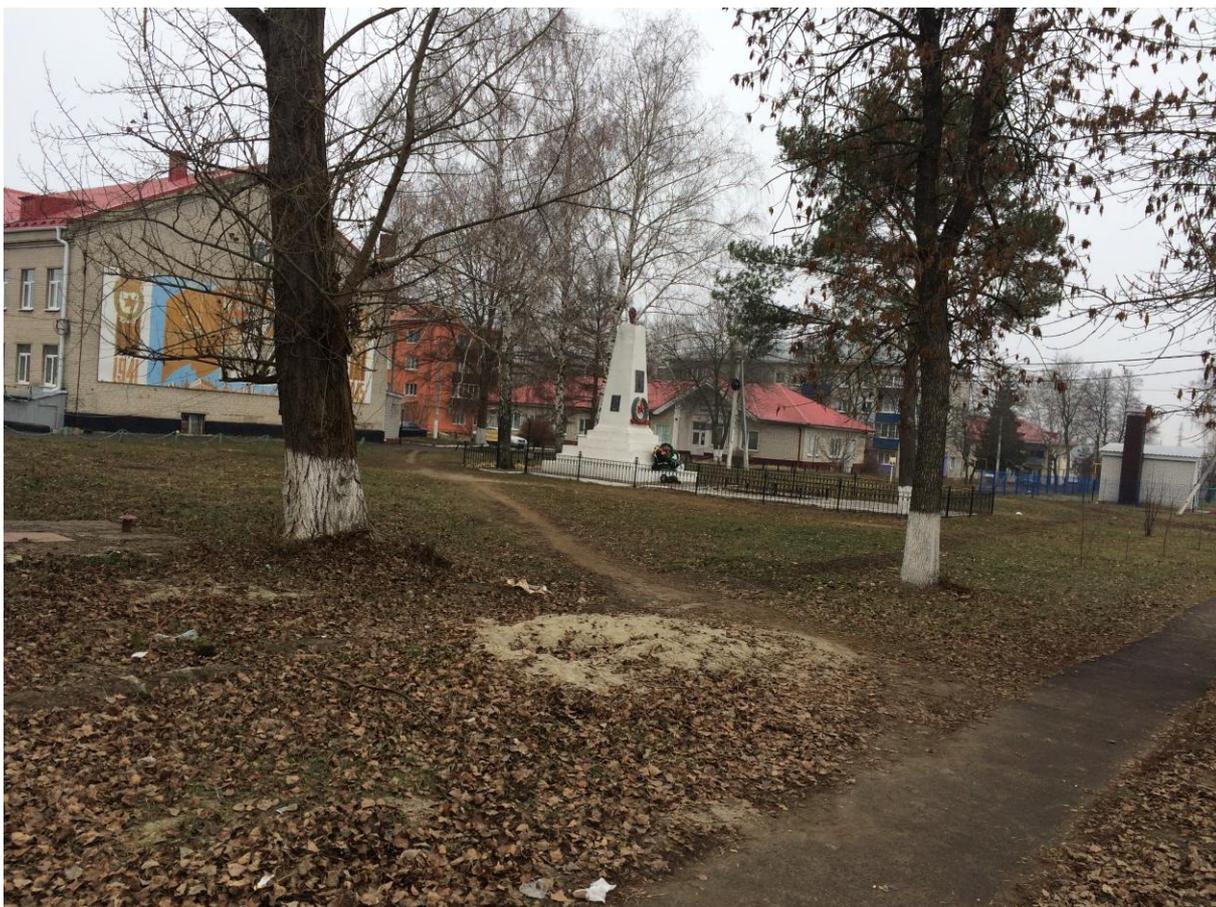
Территория благоустройства расположена на не межеванном земельном участке, с юго-западной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 46:11:060701:795. Земельный участок находится в собственности муниципального образования «Камышинский сельсовет» Курского района Курской области. Площадь территории благоустройства составляет 1670 кв.м. и находится в социально-культурном центре поселка Камыши. Территория граничит с домом культуры, амбулаторией, детским садом, почтовым отделением и сельсоветом. Планируется создать сеть тротуарных дорожек вокруг памятника «Братская могила» с установкой лавочек и урн, озеленить территорию, расширить границы памятника.

Современное состояние территории

На сегодняшний день территория благоустройства имеет посредственный вид. Не имеет организованного твердого покрытия к памятнику. Вход на территорию памятника организован вдали от тротуарных дорожек. Твердое покрытие памятника выполнено разными по форме бетонными плитками. Территория памятника имеет множество клумб, значительно сужающих подходы к памятнику людей, во время праздничных мероприятий.

Инв. № подл	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	58/ПР/19 ПЗ	Лист
	3														

Фотоматериалы:



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.			

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

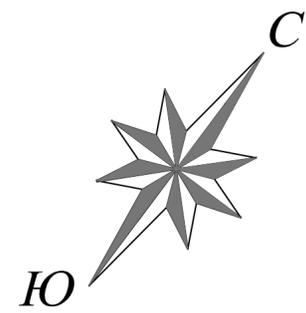
58/ПР/19 ПЗ



Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

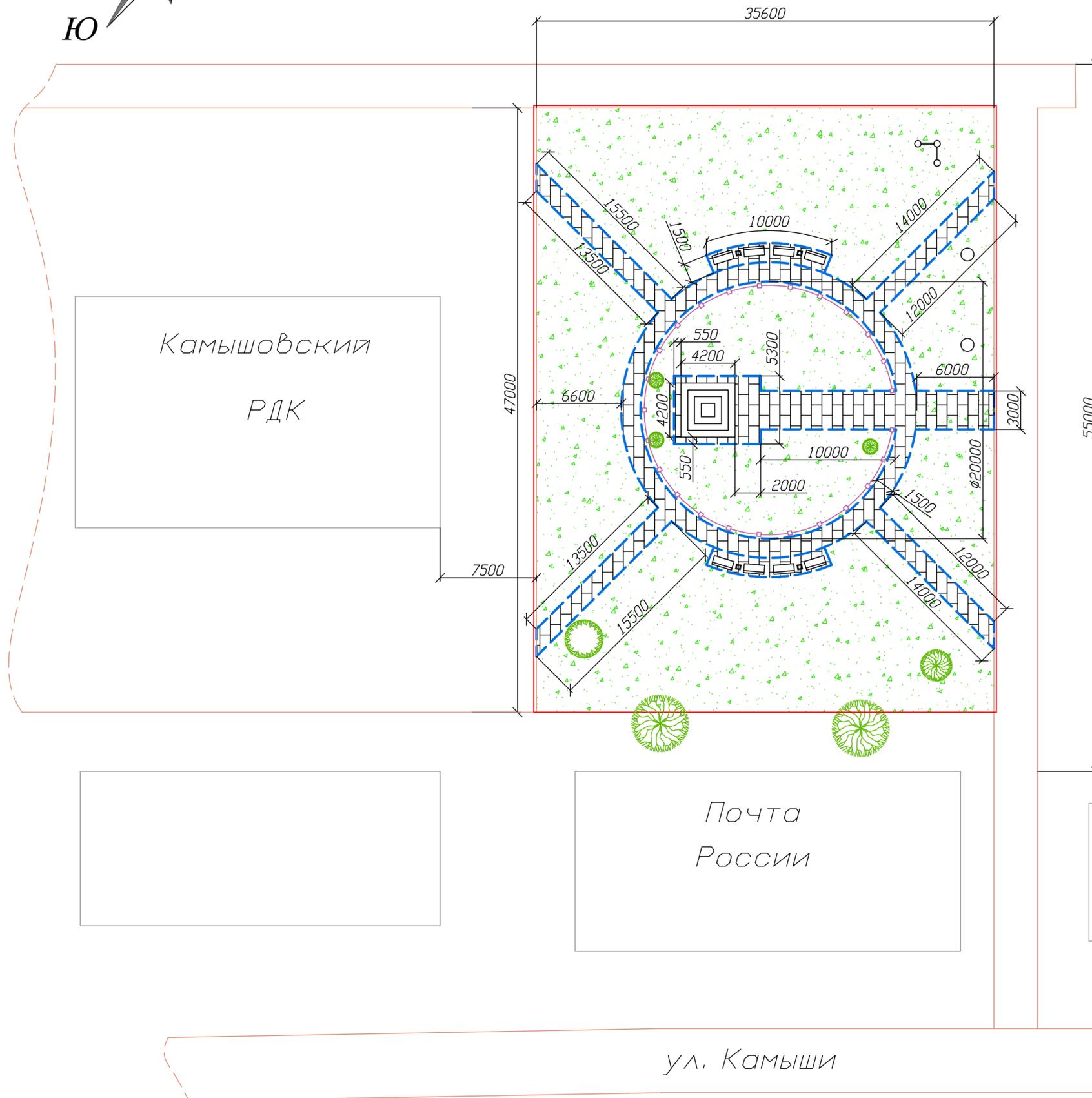
58/ПР/19 ПЗ



План благоустройства территории

Ситуационная схема

Участок благоустройства



Основные технико-экономические показатели земельного участка

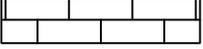
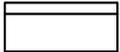
N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	м ²	1670
2	Площадь благоустройства территории	м ²	1670
3	Вымостка тротуарной плиткой	м ²	280
4	Озеленение	м ²	1373

Инв. N подл. Подпись и дата

ул. Камыши

				58/ПР/19			
Изм.	Лист	N докум.	Подпись	Дата	Лит.	Масса	Масштаб
							1: 250
Разраб.	Плехова						
Провер.	Должиков С.В.						
(ГИП)					Лист 1	Листов 5	
					000		
					"Проф Строй Монтаж"		
					Формат А2		

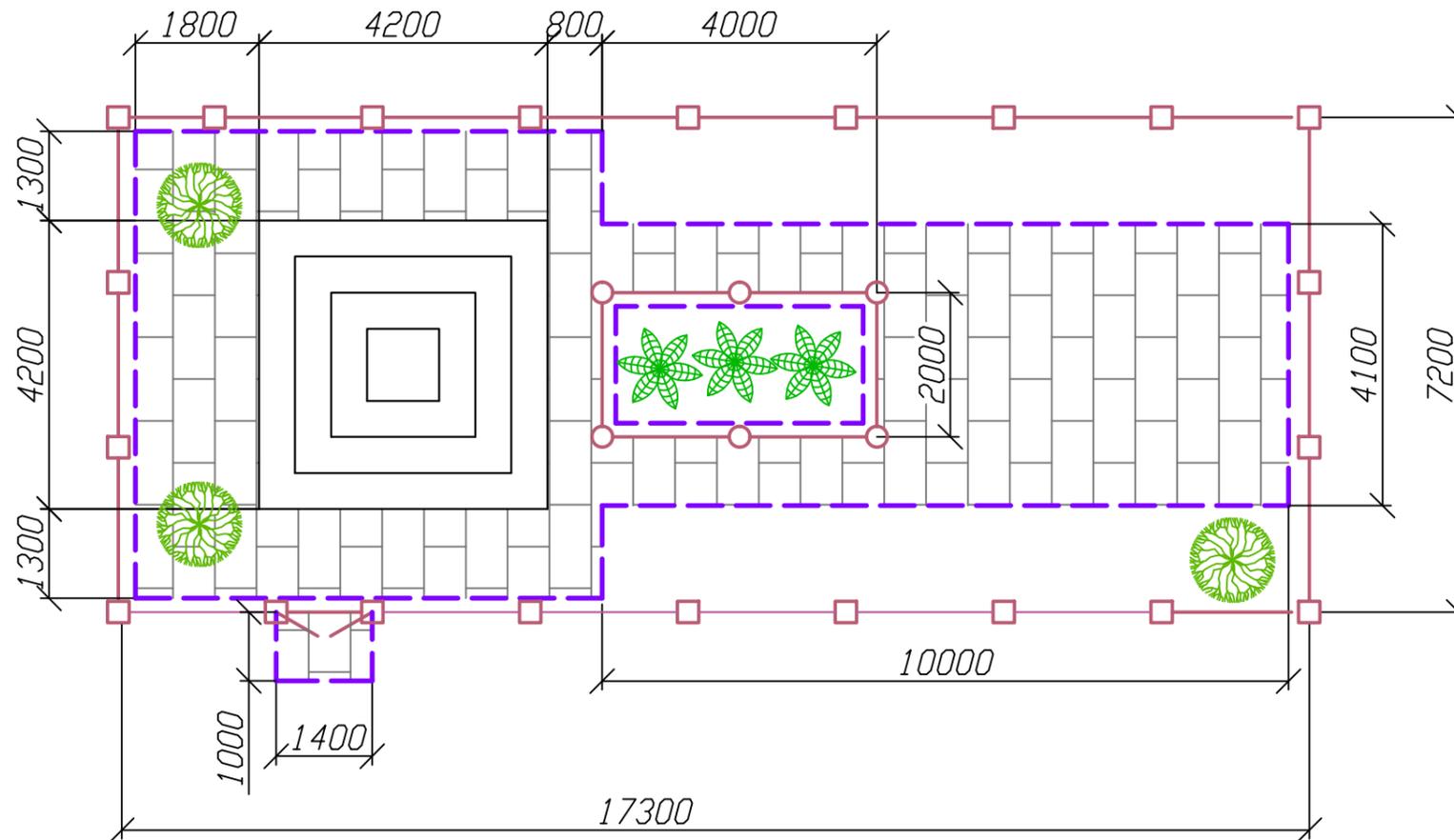
Экспликация элементов благоустройства

№ п/п	Наименование	Кол-во	Обозначение	Обозначение на схеме
1	Вымостка тротуарной плиткой	280 м ²	Плитка тротуарная декоративная (друсчатка): "КИРПИЧИК" толщиной 60мм, серая ГОСТ 17608-91	
2	Бордюрный камень	316 м	Поребрик тротуарный бордюр BRAER БР100, 20, 8 серый ГОСТ 6665-91	
3	Ограждение h=1м	60 м	Металлические секции	
3.1	Демонтированное ограждение			
	секция L=2,3 м	18 шт		
	секция L=1,6 м	2 шт		
	секция L=1,4 м	1 шт		
	столб	22 шт		
3.2	Новое ограждение			
	секция L=2,3 м	6 шт		
	столб	4 шт		
4	Памятник			
5	Скамья парковая (56 кг)	8 шт	Скамья, тип 3 (со спинкой, с металлическими подлокотниками L=1,6м)	
6	Урна (4 кг)	4 шт		
7	Озеленение (газон с насаждениями)	1373 м ²		
8	Дорога			
9	Здания			
10	Колодец			
11	Опора			
12	Деревья			
13	Пень			
14	Граница участка благоустройства	1670 м ²		

Инв. № подл. Подпись и дата

58/ПР/19

План демонтажа (1:100)



Экспликация элементов демонтажа

N п/п	Наименование	Кол-во	Обозначение на схеме
1	Демонтаж тротуарной плитки толщиной 30-40 мм с песчаным основанием толщиной 100 мм	63 м ²	
2	Демонтаж бордюра БР 100, 10	62м	
3	Демонтаж ограждения металлического h=1м	49 м/п	
4	Демонтаж ограждения металлического h=0,3м	12 м/п	
5	Клумба		

Изм.	Лист	N докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

58/ПР/19

Конструкция одежды тротуара из бетонной плитки

Плитка тротуарная декоративная (брусчатка)
серая ГОСТ 17608-91

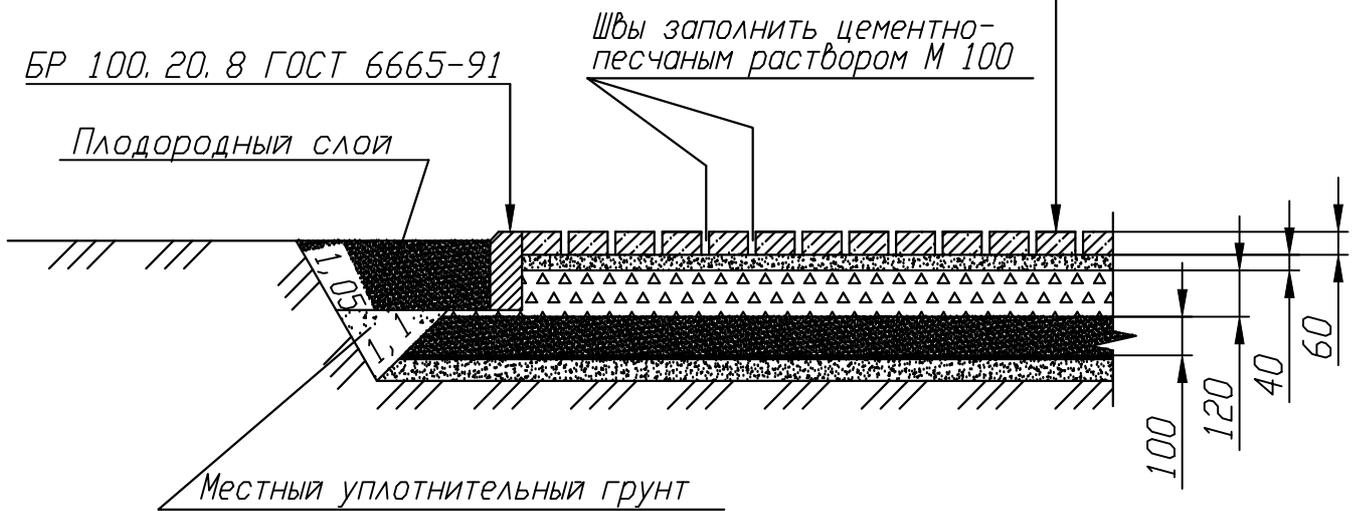
Сухая цементно-песчаная смесь
(содержание цемента 150кг на 1 м³ песка)

Щебень М1200 фр. 40-70 ГОСТ 8267-93

Песок ГОСТ 8736-2014

Геотекстиль нетканый иглопробивной
плотностью 300 г/м² ГОСТ 53225-2008

Уплотнительный грунт



Инв. N подл. Подпись и дата

Инв.	Лист	N докум.	Подпись	Дата

58/ПР/19

Лист
4

План озеленения (1:200)

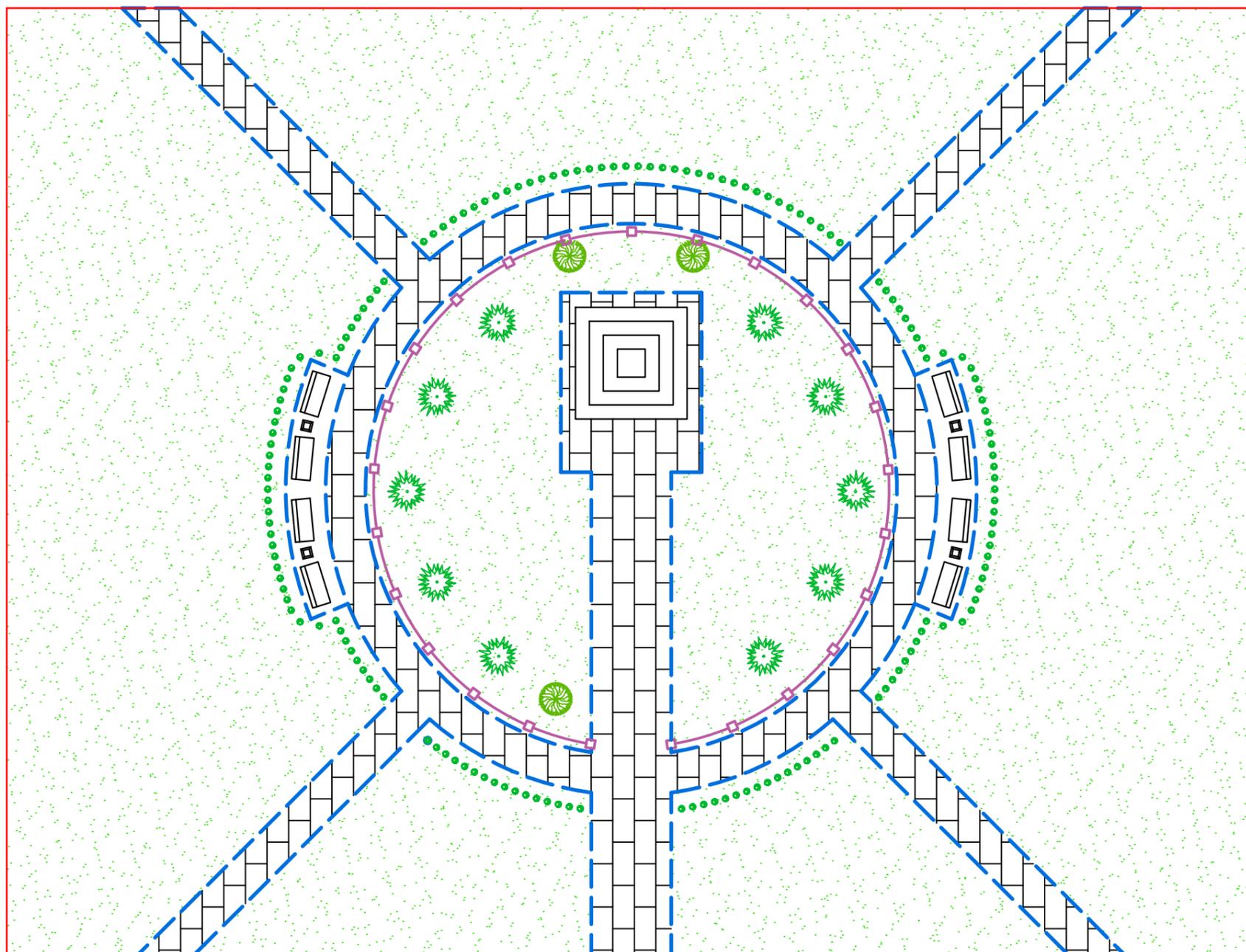


Схема посадки елей

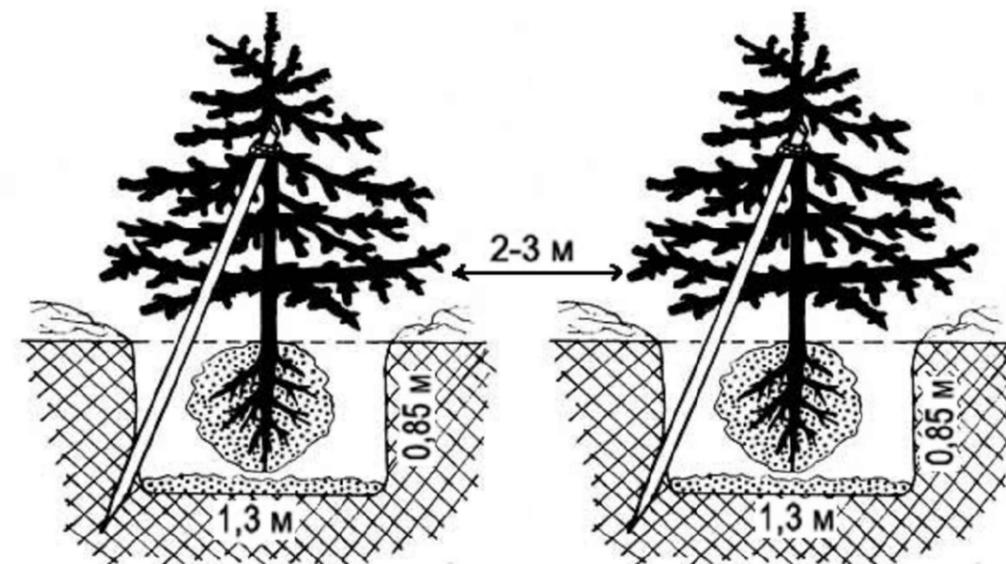
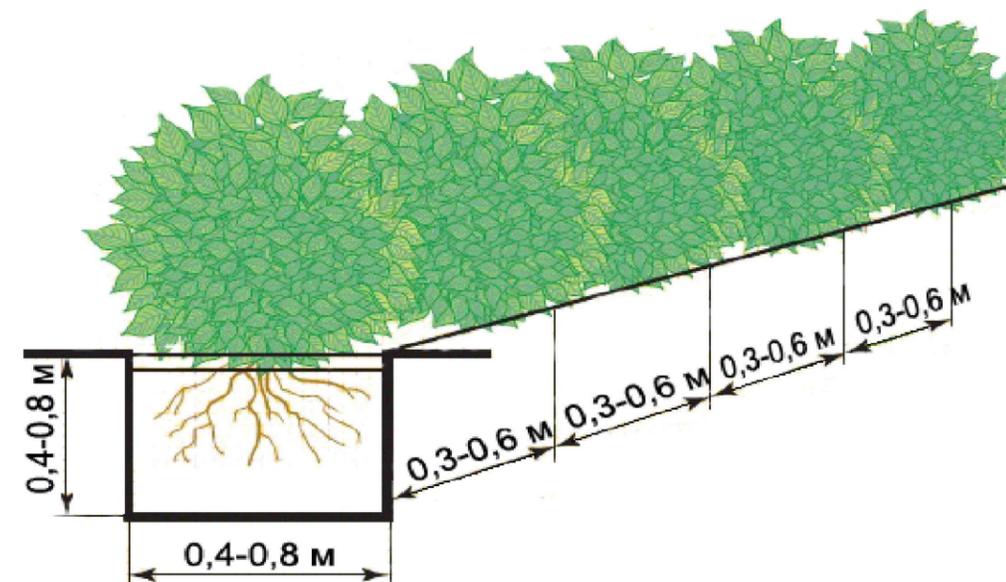


Схема посадки самшита



Экспликация элементов озеленения

N п/п	Наименование	Кол-во	Обозначение на схеме
1	Газон	1373 м ²	
2	Ели h=1,6-1,8 м	10 шт	
3	Вечнозеленый кустарник - самшит (расстояние между кустами 0,5 м)	160 шт	
4	Березы (существуют)	3 шт	

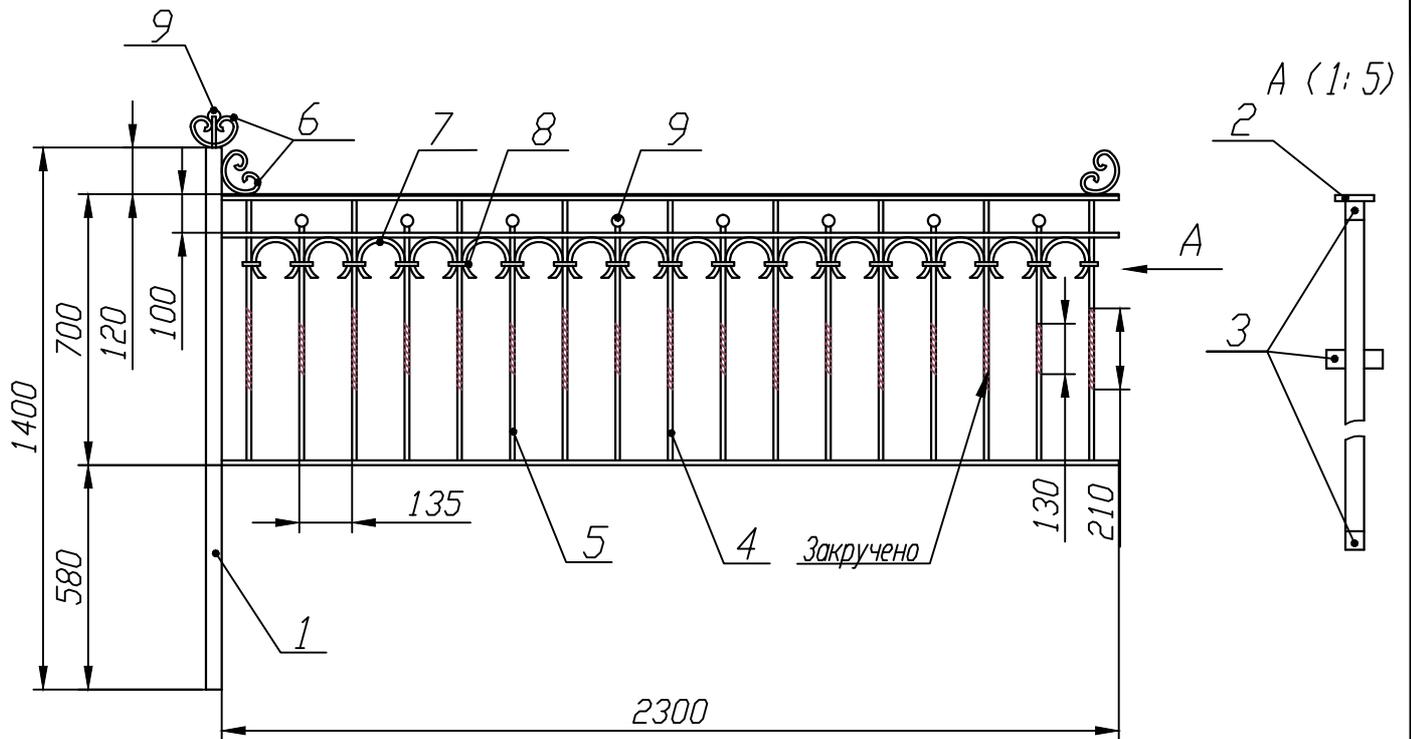
Изм.	Лист	N докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

58/ПР/19

Лист
5

Инф. N подл. Подпись и дата

Секция ограждения (1:20)



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8639-82	Труба профильная 40x40x2			
		Столб L=1400 мм	4	3,26	
		<u>Секция</u>	6	43,92	
	ГОСТ 103-2006	Металлическая полоса 25x4 мм			
2		Элемент секции L=2300 мм	1	1,81	
	ГОСТ 2591-88	Квадрат стальной 12x12			
3		Элемент секции L=2300 мм	4	2,60	
4		Элемент секции L=675 мм	9	0,76	
5		Элемент секции L=600 мм	8	0,68	
	ГОСТ 2591-88	Квадрат стальной 10x10			
6		Элемент секции L=306 мм	4	0,24	120x80 мм
7		Элемент секции L=250 мм	16	0,20	
8		Элемент секции L=100 мм	17	0,08	
9		Шар металлический d=30 мм	9	0,87	

Инв. N подл. Подпись и дата

58/ПР/19

Лист
6

Изм. Лист N докум. Подпись Дата

№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Количество	Примечание
	<i>Работы по демонтажу</i>			
1.	Демонтаж бордюра БР 100.20.8 на бетонном основании	м	62	
2.	Демонтаж покрытий из тротуарной плитки	м2	63	Толщина 30-40 мм
3.	Демонтаж ограждений металлических Н=0,3 м	тн	0,06	
4.	Демонтаж ограждений металлических Н=0,7 м	тн	0,88	Монтируются повторно
5.	Демонтаж фундамента бетонного (ограждений)	м3	1,26	
6.	Корчевка пня диаметром более 60 см	шт	1	
7.	Погрузка мусора строительного (62*0,04+63*0,04*1,8+1,26*2,4+0,1+6,1*1,5)	тн	19,29	
8.	Перевозка мусора строительного на расстояние 10км (62*0,04+63*0,04*1,8+1,26*2,4+0,1+6,1*1,5)	тн	19,29	
	<i>Благоустройство</i>			
9.	Срезка плодородного слоя 0,2 м	м2	1653	
10.	Установка бордюрного камня БР 100.20.8	м	316	

						58/ПР/19				
						Благоустройство территории вокруг памятника «Братская могила» в п. Камыши, Курского района Курской области				
Изм	Копуч	Лист	Лодок	Подпись	Дата					
Разработал	Должиков					ДИЗАЙН - ПРОЕКТ		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Должиков							Р	1	3
Н. контроль										
						ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ		ООО «Проф Строй Монтаж»		
ГИП	Должиков									

№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Количество	Примечание
11.	Устройство покрытия из геотекстиля нетканого иглопробивного плотностью 300 гр/м2	м2	280	
12.	Устройство основания из песка мелкого	м2	280	Толщ. 100 мм
13.	Устройство основания из щебня М 1200 фр. 40-70мм	м2	280	Толщ. 120 мм
14.	Устройство оснований из песко-цементной смеси	м2	280	Толщ. 40 мм
15.	Устройство покрытий из тротуарной плитки	м2	280	Толщ. 60 мм
	<u>Ограждение</u>			
16.	Разработка грунта вручную	м3	1,13	25 x 0,045
17.	Устройство фундаментов столбов бетонных	м3	1,13	
18.	Монтаж столбов ограждения (26 x 4,26)	тн	0,11	Со стоимостью материала 0,013 тн.
19.	Устройство ограждения из готовых металлических панелей (26 x 43,68)	тн	1,136	Со стоимостью материала 0,352 тн.
20.	Расчистка старой краски с металлических поверхностей (демонтированных)	м2	24,53	22 столба x 0,224 20 секций x 0,98
21.	Огрунтовка металлических поверхностей (новых)	м2	6,77	4 столба x 0,224 6 секций x 0,98
22.	Окраска огрунтованных металлических поверхностей (демонтированных + новых)	м2	31,3	24,53 + 6,77

						58/ПР/19	Лист
							2
Изм	Копуч	Лист	Модок	Подпись	Дата		

№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Количество	Примечание
	<u>Озеленение</u>			
23.	Подготовка почвы для устройства газона с внесением растительной земли слоем 10 см	м2	1373	
24.	Посев газонной травы вручную	м2	1373	
25.	Разработка земли вручную	м3	24,6	
26.	Посадка кустарников с комом земли размером 0,4 х 0,4м	шт	160	Самшит 0,4-0,5 м
27.	Посадка деревьев с комом земли размером 1,3 х 0,85м	шт	10	Ель 1,6 – 1,8 м
	<u>Установка лавочек и урн</u>			
28.	Копание ям вручную 20 шт. (0,3 х 0,3 х 0,5)	м3	0,9	
29.	Устройство бетонной подготовки	м3	0,9	
30.	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона:	тн	0,464	
	Скамья тип 3 со спинкой, с металлическим подлокотником L = 1,6 м	шт	8	Вес 56 кг
	Урна	шт	4	Вес 4 кг
	<u>Прочие работы</u>			
31.	Замена кирпичных горловин колодцев	шт	2	
32.	Демонтаж и монтаж люка чугунного	шт	2	Без стоимости люка

						58/ПР/19	Лист
Изм	Копуч	Лист	Модок	Подпись	Дата		3