**Можно ли**  **арендатору лесного участка добывать без лицензии песок для строительства дорог?**

Актуальным вопросом остается бесплатная добыча и использование общераспространенных полезных ископаемых, которые обнаружены на предоставленной по договору аренды муниципальным образованием территории лесного участка, чаще всего это песок, который используется субъектами бизнеса для строительства дорог при заготовке древесины.

На что в первую очередь нужно обращать внимание, так это на условия договора аренды и исполнять его условия.

Судебная практика определением от 26.04.2024 № 301-ЭС23-25529 ВС РФ регламентирует запрет арендатору лесного участка добывать без лицензии песок для строительства дорог.

Суд определил, что нельзя считать, что арендатор участка добывает на нем общераспространенные полезные ископаемые для личных нужд при таких обстоятельствах:

- ископаемые нужны, в частности, для строительства лесных дорог;

- землю арендуют для ведения бизнеса;

- затраты на выполнение обязательств арендатора учитывают в себестоимости продукции;

- в договоре не указали право арендатора добывать общераспространенные полезные ископаемые для создания дорог;

- арендная плата не включает цену госзапасов полезных ископаемых.

Таким образом, на участке нельзя без лицензии на право пользования недрами извлекать песок в объеме, который нужен для строительства лесных дорог.

Помощник прокурора Курского района Н.В. Деренкова